

I IDENTIFICACION DE LA ASIGNATURA

NOMBRE : INGENIERIA ECONOMICA Y EVALUACION DE PROYECTOS
CODIGO : 25043
NIVEL : 10
T-E-L :
CARRERA : INGENIERIA FISICA
CARACTER : OBLIGATORIO
(Obligatoria, electiva)

II.- OBJETIVOS GENERALES.

Entregar a los alumnos los conceptos y herramientas metodológicas para su correcta utilización en la formulación y evaluación privada de proyectos de inversión, a fin de aumentar la creación de valor de las empresas y su ventaja competitiva en un mercado..

Objetivo Específico

Al finalizar el curso el alumno será capaz de:

- Comprender la forma en que se asignan los recursos en una economía
- Comprender la realidad de distintas empresas chilenas y sus inversiones.
- Conocer las distintas fuentes de financiamiento de proyectos.
- Distinguir las diferentes etapas en la formulación de proyectos
- Estructurar los diversos estudios que involucra un proyecto.
- Aplicar diversas técnicas de evaluación de proyectos.
- Establecer prioridades entre los proyectos de inversión a través del uso de criterios de evaluación que consideren el interés del inversionista privado.

III.- CONTENIDOS.

I.-Introducción

- Las empresas públicas y privadas y su entorno competitivo
- Contexto de la inversión pública y privada en Chile
- Enfoque financiero de las empresas.
- La inversión pública y privada en Chile

II.- Valor Presente, valor de bonos y acciones, flujos de caja

- Activos reales y financieros
- El valor del dinero en el tiempo
- Tablas de amortización
- Valor Futuro
- Valor Presente
- Utilidad contable y económica
- Definición y construcción de los flujos de caja
- Costo de oportunidad

III.- Aspecto de Formulación de Proyectos

- Definición de Proyectos
- Etapas de la Formulación de Proyectos
- Estudio de Factibilidad Técnico Económico.
- Estudio de Mercado. Análisis de Demanda y Oferta. Mercado Objetivo
- Estudio del Marco Legal, Organismos e Instituciones reguladoras.

- Estudio Técnico. Tamaño del Proyecto. Variables. Métodos. Tamaño óptimo.
- Localización de Proyectos. Macro y Microlocalización. Métodos
- Ingeniería del Proyecto. Selección del proceso productivo
- Infraestructura de Apoyo. Inversiones Complementarias
- Estudio Organizacional. Funciones, cargos, estructura organizacional
Personal, Remuneraciones
- Estudio Económico Financiero. Costos. Precios. Inversiones.
- Financiamiento. Costo de Financiamiento.
- Evaluación Económica y
- Evaluación Financiera.
- Evaluación Social de Proyectos.
- Enfoques de la Evaluación de Proyectos, Clasificación de Proyectos

IV. Enfoques de Evaluación de Proyectos

- El período de retorno de la inversión
- Tasa interna de retorno.
- Proyectos mutuamente excluyentes
- Proyectos de diferente escala de inversión
- Proyectos en empresa en marcha,
- Flujo de Caja Marginal

V. El valor presente neto: aplicaciones en ausencia y presencia de riesgo

- Estimación de la inversión en capital de trabajo
- El método del costo anual equivalente
- Decisión de reemplazar
- Compra vs. Arriendo. Financiamiento de activos.
- El riesgo y su impacto en la evaluación

VI. Opciones reales, estrategia y análisis de proyectos

- Análisis de sensibilidad
- Análisis del punto de equilibrio respecto de las variables críticas del proyecto
- Costos relevantes
- Riesgo operacional y financiero. Riesgo Total.
-

VII.- Financiamiento y el valor presente neto

- El costo del capital
- El costo promedio ponderado del capital.
- Efecto tributario del endeudamiento

IV .- EVALUACION Y EXIGENCIAS.

El curso se desarrollara a través de clases expositivas, laminas, ejercicios, y exposición de los alumnos

V .- BIBLIOGRAFIA.

Preparación y Evaluación de Proyectos. N. Sapag y R. Sapag
 Evaluación de Proyectos. Gabriel Baca Urbina.
 Evaluación Social de Proyectos. Ernesto Fontaine
 Base de proyectos CORFO
 Preparación y presentación de Proyectos de Inversión. MIDEPLAN
 Apuntes del profesor